Ref. szám: A Zemplén szívében szálloda eladó!

Leírás

A eladásra kínált szálloda Háromhuta, Petőfi út 80. szám alatt található, egy 5100 m2 alapterületű telken fekszik. Háromhuta község Borsod-Abaúj-Zemplén megyében, Miskolctól közúton kb. 70 kilométerre északkeletre, a Zempléni Tájvédelmi Körzet területén, gyönyörű erdei, hegyvidéki környezetben helyezkedik el. Megközelíthető aszfaltos műúton. Belső utak szintén aszfalt burkolattal vannak ellátva. Zárt parkoló biztosított. Az ingatlan belső tereinek elrendezése a következő: Földszint: •1 db 4 személyes (38 m2) •3 db 2 személyes apartman (22 m2/ apartman) •az elektromos kapcsolószekrény helyisége és a mellette lévő raktár I.Emelet: •1 db 4 személyes (38 m2) •3 db 2 személyes apartman (22 m2/apartman) •Étterem és Borozó •női és férfi wc-k és raktár •konyha, személyzeti öltözővel és fürdővel, valamint az előírásoknak megfelelő helyiségekkel II.Emelet: •2 db 4 személyes (38 m2) •3 db 2 személyes apartman (22 m2/apartman) •főbejárat szélfogóval •előtér, recepció pihenőszobával •a konyhához tartozó raktárak külön lépcsővel •iroda, shop helyiség raktárral Tetőtér: •1 db 4 személyes (54 m2) •1 db 2 személyes apartman (36 m2) Külön épületrészben került kialakításra a 197 m2-es uszoda, amiben egy 5x11 m-es úszómedence és egy kis méretű gyermekmedence is található, valamint egy 38 m2-es helyiség egy kisebb méretű finn szaunával és 2 zuhanyozóval. Közvetlenül a szálloda épülete mellett áll egy különálló, földszint + tetőtér elrendezésű, kb. 60 m2 hasznos területű kis ház is, melyben 3 szoba és 2 fürdőszoba lett kialakítva. A szálloda épülete teljes körű felújításra szorul. 1 szint: 178,85 m2 2 szint: 424,257 m2 3 szint: 645,308 m2 4 szint: 101,821 m2 Összesen: 1350,24 m2

Ingatlan adatai

Lakóterület m²	1350.00 m²
Szobák száma	15
Építés éve	1996
Fűtés típus	gáz (központi)
Emelet(ek)	4
Ingatlan mérete	5100.00 m²

Equipment Details

Ingatlan helye

Cím	Petőfi út 80.
Irányítószám	3936
Település	Háromhuta
Megye	Borsod-Abaúj-Zemplén
Ország	Magyarország

Pénzügyi információk

Ár	140.000.000 HUF
Bérleti díjból bevétel	0 HUF
További költségek	0 HUF

Értékesítő adatai

Név	Bihari Rebeka
Cím	Széchenyi u.17. fszt/1.
Város	Debrecen
Megye	Hajdú-Bihar megye
Ország	Magyarország
telefon	0630/558-7006